



# "Vi erbjuder att bo billigt och leva rikt" Hofors rustar för framtiden

**Hofors centrum byggs nu om - vackrare, mer inbjudande och trivsammare.**

– Jag vill att Hoforsborna ska kunna känna stolthet över sitt centrum, säger kommunchef Eira Källgren. Dessutom erbjuds mycket prisvärda hustomter, däribland de med egen strand.

Sommaren 2008 tog kommunfullmäktige i Hofors ett inriktningsbeslut om att utveckla Hofors centrum i dialog och tillsammans med handlarna i centrumkärnan.

– Vi återskapar entréerna mot Skolgatan och anlägger ny parkering. Den nya framsidan möter Skolgatan som görs tillgänglig för biltrafik som gårdsgata. Därmed möter centrum en blomstrand Teaterplan.

Mot Teaterplan byggs ett nytt café med utservering.

#### Vackrare och säkrare

Utöver att förändringarna förskönar centrum blir det även säkrare. Idag samsas besökare med varutransporter, i huvudsak på norra parkeringen.

**"Att fräscha upp ett nedslitet centrum är att värna invånarna"**

– Det blir en avsevärd skillnad, det är en ohållbar lösning idag. I utvecklingsarbetet ingår även ambitionen att planen framför Hotell Bergsmannen moderniseras och att själva hotellfastigheten byggs om där även denna entré vänds mot söderläge med bistro och utservering.

När centrum, med nya parkeringen, vänds söderut välkomnas även besökare utifrån på ett helt annat sätt. Sedan E 4:an genom norra Uppland blev klar märker Hofors av en betydlig ökning av trafiken på riksväg 80 genom samhället.

– Vi ser att allt fler stannar till i Hofors, dessa besökare ska vi välkomna.



Trädgårdsstaden Hofors kommer nu få ett centrum värdigt epitetet. Med entré söderut anknyter centrum mer till Teaterplan och Skolgatan.

#### Visionen står fast

Trots det kärva ekonomiska läget för Sveriges kommuner, så även för Hofors, står visionen fast även om förändringsarbetet kommer att ta lite längre tid.

– När konjunkturen vänder kommer förhoppningsvis visionen att förverkligas fullt ut enligt ursprungstanken. Jag ser ingen annan ambition. Att fräscha upp ett nedslitet centrum är att värna invånarna, säger Eira.

#### Sjötomter till salu

Vill man inte bara besöka Hofors utan även flytta till Hofors kommun finns alla möjligheter.

På promenadavstånd till Hofors centrum erbjuder Hofors kommun byggklara sjötomter vid Hammardammen i samhället. Det finns fortfarande tomter till salu.

#### Billiga tomter

Söker man ännu billigare alternativ finns

byggklara tomter med framdragat vatten och avlopp för 50 000 kronor både i Bodås, Torsåker och Hofors.

– Det är otroligt billigt. Här i Hofors erbjuder vi ett billigt boende och ett rikt liv, säger Eva Andersson, assistent på Byggservicesektorn.

Intresserade kan kontakta kommunen för mer information.



#### Sjötomter till salu i Hofors.

Håkan Ström har redan köpt sin tomt och byggt sig sitt hus. Nu målar han på bastun vid natursköna Hammardammens vattenbryn. Bävern har redan hittat fram till tomtgränsen.

**NCC** 

Förvänta lite mer

Beckasinvägen 7, 803 09 Gävle  
Tel: 026-54 14 00 Fax: 026-54 14 23  
www.ncc.se