



Vi har all anledning att vara stolta!

Stolta Stad som begrepp föddes i arbetet med Vision Plus Mölndal som startade i mitten på 1990-talet. Målet för Vision Plus var att till 2005 ha bidragit med att utveckla Mölndal som en stad med egen identitet. Har vi lyckats? Utöver namnbytet från kommun till stad har vi varit framgångsrika. Utnämningen till årets tillväxtkommun 2002

LEDARE

fick en efterföljare i en analys från Nordea som publicerades i slutet på förra året. Av samtliga storstadskommuner hade Mölndal den klart högsta tillväxten under perioden 1994 – 2002. Vår placering i den ranking som Svenskt Näringsliv genomför varje år av näringslivsklimatet i Sveriges kommuner har stadigt förbättrats, förra året kom vi på 9:e plats. Göteborgs-Posten publicerade förra året en kartläggning av företagens upplevelse av hur kommunerna skötte sin upphandling. Mölndal ansågs vara den som det var lättast att göra affärer med.

När jag skriver detta har tidningen Ny Teknik precis publicerat sin lista över de viktigaste tillväxtregionerna i landet med avseende på teknikutveckling. Göteborgsregionen hamnar

högst och Mölndal lyfts fram som ett framgångsexempel. Listor i all ära, vi måste vara ödmjuka inför verkligheten. Utveckling skapas av hängivna människor. För att kunna vara hängiven måste det finnas visioner tillsammans med förutsättningar för utveckling och tillväxt. Det viktigaste jag kan göra i min roll som näringslivschef är att bidra till att skapa förutsättningar för dig som har visioner att förverkliga dem.

Mölndal har blivit en tydlig partner i det internationella samarbetet. Vår roll som ledare för EU-projektet VISP (Vitalizing City Centres through Integrated Spatial Planning) som är ett av de största projekten inom det EU-program som medfinansierar oss, skapar förutsättningar för ett fortsatt EU-samarbete.

Vi har också medverkat till att ett nätverk för ökat samarbete mellan Sverige och Emilia-Romagna regionen i Italien, SERN, har bildats. Vi är representerade i styrelsen för SERN samt vi leder en av fem arbetsgrupper; miljö. Emilia-Romagna regionen är för övrigt intressant, nästan lika stor som Sverige i befolkning och den region i Italien som har haft den bästa ekonomiska utvecklingen. Det finns stora möjligheter för ett ökat kommersiellt utbyte mellan svenska företag och Emilia-Romagna.

Albert Einstein lär ha sagt "Världens



den avskyr förändring, ändå är det enbart genom förändring som all utveckling sker". Det stämmer väl med min egen uppfattning. Jag tror att en av de viktigaste framgångsfaktorerna för Mölndal och Göteborgsregionen är just vår förmåga till förändring. Vi har alltid kunnat finna nya vägar när förutsättningarna för utveckling ändrats. Det är min förhoppning att alla ni som har bidragit till utvecklingen av Mölndals stad fortsätter att finna inspiration här.

Lars Ekberg
Näringslivschef
lars.ekberg@molndal.se

Stolta Stad är en tidning om Mölndals Stad

Frågor om innehållet besvaras av:
Lars Ekberg, tel. 031-315 13 11
E-post: lars.ekberg@molndal.se

Mölndals Stads hemsida:
www.molndal.se

Distribution:
April 2005 till alla hushåll i Mölndal och till kontor inom Storgöteborg.

Utgivare: K Ahlkvist Grafisk Konsult AB, tel. 031-340 88 00

Projektledare:
Sven-Allan Johansson,
tel. 0704-93 31 75

Skribent och fotograf:
Stefan Larsson

Grafisk produktion/web:
Camilla Christiansson

Tryck: Bold Printing Group,
april 2005

Internet: Hela tidningen, med alla artiklar och annonser, är utlagd under sex månaders tid på adress:
www.tidning.net

För bokning av framtida tidningar kontakta:
Sven-Allan Johansson,
tel. 0704-93 31 75 eller via
e-post: info@tidning.net

Förbo bygger nytt i Balltorp

Förbo är en offensiv aktör för att skapa nya bostäder i Göteborgsregionen.

– Vill man ha inflytande över sitt boende men slippa det egna husets "måsten" och samtidigt bo nära naturen – hyr då av oss, säger vd Ulla Hamnlund-Eriksson.

Förbo, med 5000 lägenheter i Härryda, Mölndal, Lerum och Kungälv, fortsätter att utveckla framtidens hyresrättsboende.

– Vi tror på hyresrätten som boendeform och erbjuder ett trivsamt boende i attraktiva områden.

Nytt mitt i Balltorp

Ett sådant är Balltorp, naturnära och hemtrevligt, med drygt 600 lägenheter i Mölndals stad. Nu bygger Förbo ytterligare 39 lägenheter mitt i det befintliga området. I sommar tas det första spadtaget till det som ska bli en högre byggnad och fyra tvåvåningshus.

De nya husen möter den stora efterfrågan på lägenheter och gör det möjligt för många som redan i dag bor i Balltorp att bo kvar: Äldre som behöver hiss och något anpassade lägenheter, liksom barnfamiljer som behöver fler rum. En stor grupp som också söker bostad i Balltorp är ensamstående eller par som har fått jobb på någon av de näraliggande arbetsplatserna.

I nära dialog med de boende

Inom Förbo finns medarbetarna



I sommar börjar Förbos nya hus i Balltorp att byggas; 39 hyreslägenheter med inflyttning hösten 2006.

alltid nära de boende, det underlättar dialogen med hyresgästerna. Det gäller även vid nybyggnation som i Balltorp. Anita Kockum bor i området och är med i den referensgrupp som hjälpt Förbo med synpunkter inför nybygget:

– Jag tycker allt att Förbo lyssnar på oss som redan bor i Balltorp och håller oss uppdaterade med den information som finns.

Ännu fler projekt

I Förbos planerade nyproduktion

för de närmaste tre åren ingår byggandet av ca 30-50 lägenheter i respektive område:

Härryda kommun:

- Höghuset på Råda torg
- Råda torg
- Hindås
- Önneröd
- Landvetter centrum

Mölndals stad:

- Balltorp, Mölndal
- Fågelsten, Lindome

- Centrala Mölndal
- Västra Balltorp

Lerums kommun:

- Höjden (två projekt)
- Norra Hallsås

Kungälv kommun:

- Ytterby centrum
- Marstrand

Detta är Förbo

Förbo är ett bostadsföretag och ägs gemensamt av Härryda, Mölndal, Lerum och Kungälv. Förbo äger och hyr ut drygt 5000 bostäder i de fyra kommunerna. Företaget bildades 1966 och det övergripande målet för företaget är att bidra till de fyra ägarkommunernas framgång genom att kunna erbjuda ett bra boende.

För att kunna erbjuda ett bra boende för ännu fler bygger vi nytt. När vi bygger vill vi skapa boenden med god tillgänglighet och flexibilitet, där du vill och kan BoKvar.

Vårt uthyrningssystem, Vägen hem, gör det enkelt att söka lägenhet. Du samlar poäng – en per dag för varje dag du varit anmäld – och konkurrerar med hjälp av dessa om lägenheterna du anmäler intresse för: ju mer poäng du har, desto större chans att få en lägenhet. Du bevakar själv enkelt vilka lägenheter som är lediga, aningen på www.foerbo.se eller via telefon.

förbo

www.foerbo.se