

Sunne – attraktiv boendeort i Värmland

Den 15 november inviger Sunne Bostads AB ytterligare nio helt nya lägenheter i Lysvik.

– Bostadsmarknaden är het i Sunne kommun, bekräftar vd Lena Eriksson.

Sunne Bostads AB köpte i juni 2005 äldreboendet Sjövik i Lysvik. Sedan en längre tid hade den norra delen varit outhyrd. Bostadsföretaget har nu låtit bygga om denna del av fastigheten till nio lägenheter om två och tre r.o.k. till ljusa moderna boenden med helkaklade badrum, parkettgolv och uteplatser som vetter mot Övre Fryken.

Högt tryck på studentlägenheter

De senaste årens positiva utveckling av antalet studenter i Sunne ökar även trycket på Sunne Bostads AB. Idag läser exempelvis över 300 studenter på eftergymnasiala utbildningar i Sunne kommun, absoluta flertalet inflyttade från orter i övriga Sverige. Lägg därtill studenter på ishockeygymnasiet i Torsby där flera vill bo nära ishockeyhallen i Sunne, så förstår man att behovet är stort.

– Vi har de senaste åren byggt helt nya studentbostäder, bland annat 28 mindre lägenheter på Arenavägen. Vi kommer även att avveckla de 16 studentboenden som ligger granne med dessa hus för att istället bygga helt nya studentbostäder, totalt 32 stycken, där alla görs som ettor med eget kök och badrum. Dessa 32 studentlägenheter ska stå klara till höstterminen 2007, lovar Lena.

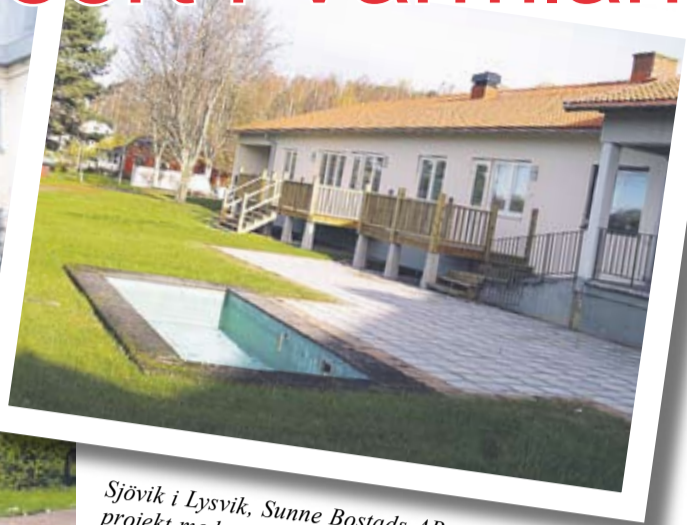
Sunne Bostads AB har även byggt nya stödboenden på Arenavägen vilket som kedjeeffekt inneburit fler studentbostäder i bildningsnämndens regi på Brårudsområdet.

Planer på fler centrala lägenheter

För att ytterligare förbättra rörligheten på bostadsmarknaden i Sunne planerar Sunne Bo-



Sunne Bostads AB ser till att fler kan bosätta sig i Sunne.



Sjövik i Lysvik, Sunne Bostads AB:s senaste bostadsprojekt med uteplats mot Övre Fryken. Inflyttning 15 november.

Fakta:

Sunne Bostads AB är ett allmännyttigt bostadsbolag som ägs av Sunne kommun till hundra procent. Bolaget har 532 lägenheter och 120 studentbostäder. Sunne Bostads AB har även tre servicehus i beståndet som hyrs på blockkontrakt av kommunen.

Bolaget har i princip alla lägenheter uthyrda, dessutom står i dagsläget ca 300 personer i kö.

Sunne Bostads AB har sju medarbetare och förvaltar alla fastigheterna själva.

stads AB att bygga bostäder i Järnvägsparken enligt det tidigare så framgångsrika BoKlok-konceptet. Ökad rörlighet innebär exempelvis att äldre personer kan sälja sina stora hus för ett bekvämare och enklare boende i hyresrätens form. Därmed frigörs attraktiva hus för barnfamiljer att flytta in i.

Tel: 0565-474 50
Fax: 0565-151 90
www.sunnebostad.se



Bergqvist Gummiverkstad byter upp sig



Det är trångt men en påtagligt gemytlig stämning på Bergqvist Gummiverkstad på Strandvägen. Efter nyår går flytten runt hörnet.

Efter 60 år på Strandvägen flyttar Bergqvist Gummiverkstad runt hörnet till en helt ny fastighet på Industrigatan.

– Nu kan vi ge ännu bättre service till våra kunder, bekräftar Putte Bergqvist som äger företaget sedan 15 år tillbaka.

Bergqvist Gummiverkstad har sålt och bytt däck i Sunne sedan 1943. Företaget erbjuder däck för alla fordon i alla väder, från rullstolsdäck till däck för större lastmaskiner. Gedigen kunskap och stort lager gör att före-

taget har kunder från hela Sverige.

– Vi säljer nya, begagnade och regummerade däck. Jag tror många uppskattar att vi har en så bred lagerhållning. Mc-förare kommer från hela Värmland, traktorägare från hela Sverige och pistmaskinsdäck säljer vi över hela norra Europa, förklarar Putte.

Bättre för kunderna

Efter nyår flyttar Bergqvist Gummiverkstad till de nya lokalerna, skräddarsydda efter verksamhetens behov.

– Den nya fastigheten är inte bara tre gånger



Här, på Industrigatan, ska Bergqvist Gummiverkstad flytta in i januari, 1 520 kvadratmeter nya lokaler speciellt anpassade för företagets verksamhet, från och med nästa år utvidgad med bilservice. På bilden ägare Putte Bergqvist.

så stor, vi får också en helt annan funktionell logistik för lagerhållning av däck och inte minst bättre arbetsmiljö. Dessutom startar vi upp enklare bilservice som exempelvis framvagnsställningar och olje- och bromsbyten. Idag har företaget ca 300 kunder för vilka man lagerhåller däck, ett tak i nuvarande lokaler. Denna service kan Bergqvist Gummiverkstad erbjuda fler kunder från och med nästa år.

Miljoninvestering i framtiden

Verkstadens centrala läge gör att många kun-

der som arbetar i Sunne tätort kan lämna in bilen på morgonen och sedan hämta den på eftermiddagen med nya däck och genomgången service.

– Vi är fyra medarbetare idag, förhoppningsvis kan vi nyanställa nästa år om verksamheten växer ytterligare. Det här är en stor investering, vi tar en sak i taget, säger Putte som gärna uppmanar kunderna att boka tid för däckbyte. Det går mycket fortare!

