

Eklanda Äng – svensk trähustradition i modern trädgårdsstad



Arkitekturen i Eklanda Äng bygger vidare på den befintliga bebyggelsen i Eklanda – vackra hus i traditionellt uttryck med väl definierade gaturum.

Trädgårdsstaden Eklanda frodas och växer. Skanska Nya Hem erbjuder trygga boenden i gröna kvarter – en naturnära miljö fjärran från stress och jäkt.

Eklanda Trädgårdsstad har blivit ett av Göteborgs mest eftertraktade bostadsområden. Den gröna stadsdelen med de mångskiftande alléerna, bäckarna och de generösa grönytorerna beskrivs ofta som en stadsnära landsbygd. Här råder lugnet kring barnvänliga kvarter där trivsel och grannsamja är ett självklart inslag i stadsbilden. Alla hus står i självklar paritet med utemiljön.

– Tillsammans med andra aktörer i Eklanda satte vi en miljöplan för drygt tio år sedan som vi fortfarande går efter. Ramarna följer Albert Liljenbergs klassiska trädgårdsstad från 1920-talet. Eklanda har en mycket tydlig identitet, här kan man känna sig hemma ute. Eklanda är även ett område som ska åldras med skönhet och som i framtiden kan bära sina exklusiva värden. Vi ser nu, genom den höga efterfrågan på nya bostäder, att området lockar alla åldrar inte minst barnfamiljer och äldre, säger Lars-Åke Eriksson, försäljningschef Skanska Nya Hem.

24 nya bostadsrätter

Just nu byggs Eklanda Norra Äng, 24 par- och suterränghus om 101 respektive 124 kvadratmeter i svensk trähustradition i 2000-tals tappning. Dessa hus är redan sålda till nya eklandabor. Därför fortsätter Skanska Nya Hem att erbjuda ytterligare 24 likadana par- och suterränghus i Eklanda Östra Äng till försäljning som bostadsrätter.

Liksom tidigare utformas Eklanda Äng med tilltalande, grön gatumiljö där trähusen samlas

kring en stor öppen park som blir en naturlig samlingspunkt för de boende i området. En oas som inbjuder till avkoppling, picknick, lek och spel. I området planeras även för mindre gröna ytor, fria från biltrafik, som är utmärkte lekplatser för barnen tack vare fin uppsikt från husen.

– Dessa hus finns nu till försäljning. Vi börjar bygga redan innan sommaren, bekräftar projektchef Tomas Gustafson.

Äganderätter i centrala Eklanda

Skanska Nya Hem kan dessutom i maj erbjuda intresserade ytterligare nyproduktion i centrala Eklanda, väster om Eklanda gamla by.

– Det är tolv friköpta hus, äganderätter i parhus, om 123 kvadratmeter med inredningsbar vind på ytterligare 30 kvadratmeter. Dessa hus erbjuder flexibilitet och en tillgång för dem som själv vill sätta sin egen prägel på sitt boende.

Här finns möjlighet att växa inom husets rammar, förklarar Lars-Åke Eriksson.

Intresserad?

Besök gärna Skanska Nya Hems nyetablerade BoButik i Eklanda (korsningen Jolengatan/H Mellgrens Gata) eller kontakta kundansvarige Magnus Thölén 031-706 11 85.

SKANSKA

Skanska
Nya Hem

Tel: 031-771 10 00 Fax: 031-15 98 55
www.skanska.se



Tryggt, avstressande och nära boende i Eklanda. Den natursköna inramningen betyder inte att Eklandabor har långt till service, handel eller fritidsaktiviteter. I området finns en livsmedelsbutik och kvarterskrog. Med bil är det tio minuter till såväl Mölndals centrum som Göteborgs innerstad och 20 minuter till Landvetter flygplats. Änggårdsbergens strövmråden är bakom knuten och avståndet är nära till såväl havsbad som golfbanor (Sisjöns och Hovås). Eklanda har dessutom sin egen idrottsklubb Solängens BK.

Skanska Nya Hem har nyligen öppnat portarna till en helt ny BoButik i Eklanda, i korsningen Jolengatan/H Mellgrens Gata. Här kan man ta del av alla aktuella bostadsprojekt som Skanska Nya Hem erbjuder i regionen.

